

项目名称	购物中心、特色美食主题街区
项目简述	该项目位于漯河市源汇区人民路、五一路、建设路、泰山路的合围地带，处于漯河城市的核心区域，总建筑80万平方米，其中商业面积近20万平方米，包括主题购物中心、特色商业街区、社区配套商业、精品酒店、写字楼、公寓，集购物、美食、儿童、社交、培训、教育、休闲、娱乐于一体，是漯河市目前规模最大、业态最全的商业综合体之一。目前启动部分商业的招商：漯河首家青少年儿童主题购物中心（建筑面积1万余平方米）和漯河最具特色的美食主题街区（建筑面积2万余平方米），拟招引意向投资企业。
项目单位名称	源汇区商务局
投资总额	20亿元人民币
联系人	闫卫霞
联系方式	0395 - 2123687

项目名称	中心商业区
项目简述	该项目位于漯河市源汇区，东南临源汇区新天地、昌建广场等商业区，西北紧邻沙澧河风景区，占地约150亩。计划将该区域打造成涵盖企业会馆、企业总部、购物中心、艺术中心以及精品酒店等五大业态的中心商业区，同时拥有高端商务餐饮、电影院、观景平台及露天舞台灯功能，以满足高端商业人群的精神文化需求。拟招引关联企业投资合作。
项目单位名称	源汇区商务局
投资总额	20亿元人民币
联系人	闫卫霞
联系方式	0395 - 2123687



项目名称	受降路历史文化旅游商业街区
项目简述	该项目位于源汇区受降路东段，拟改建抗战纪念馆、新建和平广场、并对沿街建筑进行民国风改造。建设高档住宅小区、公寓及大型综合商业街区、成为环境优美、基础设施高效能、生态环境高质量、具有极大历史文化旅游吸引力，且具备商业、居住及娱乐的多功能城市综合体。拟招引关联企业投资合作。
项目单位名称	源汇区商务局
投资总额	10亿元人民币
联系人	闫卫霞
联系方式	0395 - 2123687

项目名称	食品工业旅游区
项目简述	该项目位于漯河经济技术开发区，占地50亩。项目通过定制游、亲子游等多种方式参观考察，让消费者了解从源头到产品的生产工艺过程的同时也对产品质量放心。拟招引相关企业投资合作、运营管理。
项目单位名称	漯河经济技术开发区招商局
投资总额	2亿元人民币
联系人	李海中
联系方式	13903951039

项目名称	许慎文化创意产业园
项目简述	该项目位于示范区，占地500亩，依托许慎文化的强大品牌优势，打造以汉字文化业态为特色的国家级文化产业示范园区。园区致力吸纳一批汉字创意企业、研发一批汉字创意产品、塑造一批汉字创意品牌，积极搭建线上线下融合的汉字文化产品展示交易平台，发展文化会展、文化旅游、职业教育、设计服务等文化业态，促进“汉字+”全产业链集聚，培育“文景合一”的汉字文化特色园区。拟招引关联投资企业投资合作和运营管理。
项目单位名称	示范区招商局
投资总额	12亿元人民币
联系人	牛晓锐
联系方式	18339578888

项目名称	城市会客厅
项目简述	该项目位于西城区高铁东侧核心区、毗邻高铁西站、长江路、太白山路等城市重要功能场所及主干道，总建筑面积约500万平方米，总投资350亿元，其核心为1主12副CBD表盘商务楼群并环绕向外延伸，包含漯河地标绿地超高层、红星爱琴海购物公园、鲁明大厦等楼宇86栋，项目建成后将成为漯河市未来城市形象集中展示区和经济增长聚宝盆。目前城市会客厅累计开工商务楼宇30栋、150余万平方，完成投资逾230亿元。为了加快推进产业培育，按照“一楼一产业”“一楼一特色”的思路，积极招引环保建筑、文化服务、人才培育、电商服务、科研开发等相关企业分类集群式入驻，发展具有专业特色的楼宇经济。
项目单位名称	西城区招商局
投资总额	30亿元人民币
联系人	魏田园
联系方式	0395-5751188



项目名称	城市中心商业综合体
项目简述	该项目位于西城区汉江路以南，长江路以北，太白山路以东，九龙山路以西，占地面积约80亩，计划建筑面积约20万平方米，规划打造漯河市首个集潮流商业、文创展览、绿色品质办公和高档主题酒店为一体的“新文化共生综合体”。目前正在招引投资建设和运营企业。
项目单位名称	西城区招商局
投资总额	25亿元人民币
联系人	魏田园
联系方式	0395-5751188

项目名称	高铁西商业项目
项目简述	西城区高铁以西规划有2个商业项目。项目一位于青城山路东侧，汉江西路南侧，银河西路以北，环城水系以西，占地约59.8亩，投资约8亿元。拟投资建设超高层地标综合体项目。项目二位于高铁西，沙澧连通工程东侧。北地块占地约29亩，南地块占地约18.3亩，总投资约5亿元。项目包括休闲、生活配套、文旅商业街区等。目前正在招引投资建设和运营企业。
项目单位名称	西城区招商局
投资总额	13亿元人民币
联系人	魏田园
联系方式	0395-5751188

项目名称	凤凰岛特色小镇
项目简述	该项目位于西城区沙、澧河上游，毗邻国家级沙澧河湿地公园，地理位置得天独厚，属于沙澧河开发建设重点项目“三点一线”水上旅游项目中的重要节点。该项目依托优越的自然条件，旨在打造中国中部六省最具中原文化特色、规模最大、功能最全的生态观光养老旅游休闲中心。项目距离市区中心6公里，水路可直航市区商业中心，距离京港高铁漯河西站3公里，区位优势明显。沿河开发建设工程完成后，沿河上游至下游45公里均可通航，预计项目一期投资额约30亿元。目前正在积极招引知名文旅开发企业对该项目进行开发建设运营。
项目单位名称	西城区招商局
投资总额	30亿元人民币
联系人	魏田园
联系方式	0395-5751188

项目名称	龙城镇民俗文化特色小镇
项目简述	该项目位于郾城区，结合郾城区打造的生态休闲旅游路线，以孔沈邓文化民俗村为节点。充分挖掘镇域村庄历史、村落文脉、儒家文化、民俗民风等特色，着力打造以沿郾襄路为中心的兴国寺、民俗文化园、休闲观光采摘带、生态园林景观带。深入发掘白马岗遗址、府君庙、将军坟、娘娘井、东大庙、千年古松、民国建筑等文化沉淀，打造仿古一条街，进一步丰富旅游文化内涵。以自然景观、乡村采摘、民俗文化为基础，建设民俗文化特色小镇。目前正在招引知名文旅企业进行建设运营。
项目单位名称	郾城区龙城镇人民政府
投资总额	10亿元人民币
联系人	李志华
联系方式	13721328567



项目名称	淞江街道香陈湾区域整体开发项目
项目简述	该项目位于郾城区兴隆山路（五支排）南伸线以东、京广高铁以西、淞江路以南、沙河以北区域，规划占地3000余亩，该区域东、南、西三面均濒临沙河，北接市政主干道淞江路，辽河西路横穿区域，规划的五台山路沙河桥向南直通漯河高铁西站，区域环境优美，交通优势明显，土地升值空间巨大。区域重点实施商住开发和产业导入培育；同时，配建学校、道路等基础设施。目前正在招引知名文旅企业进行建设运营。
项目单位名称	漯河市郾城区淞江街道
投资总额	100亿元人民币
联系人	王中伟
联系方式	19839518855

项目名称	古民居及红色教育基地
项目简述	项目位于漯河市郾城区裴城镇裴城村，该项目依托裴城村国家级传统村落、省级历史文化名村、苏进将军故居、苏进红军小校等旅游优势，依据古村落聚集区修缮古民居、民宿、景观道路及沿线绿化。项目建设内容包括古村落聚集区、红色文化展馆、名人纪念馆、特色民俗文化街、特色民宿、民俗文化展览馆。打造特色民俗、红色教育、农事体验、研学基地为一体的休闲旅游特色项目。目前正在招引知名文旅企业进行建设运营。
项目单位名称	郾城区文化旅游局
投资总额	1.5亿元人民币
联系人	齐玉臣
联系方式	13939572688

项目名称	白鹭岛农业生态观光旅游度假村
项目简述	该项目位于郾城区，总占地面积约6500亩，拟分三期实施、5年建成。建设生态植物园、餐饮、住宿、体育活动、娱乐、购物商业接待、高尔夫球场及运动拓展、温泉度假、水上文化乐园、低密度旅游住宅为一体的旅游度假村。目前正在招引知名文旅企业进行建设运营。
项目单位名称	郾城区龙城镇政府
投资总额	42.8亿元人民币
联系人	李志华
联系方式	13721328567

项目名称	郾城特色商业区
项目简述	该项目位于郾城区，以高端金融业、商务服务业、批发零售业为主的特色产业逐步凸显，辐射带动了祁山路文化休闲一条街的发展，区域内基本形成“一心三区四街”（国际会展中心；金融商务区、高端商业区、配套服务区；正泰商业步行街、MOCO商业步行街、海河路精品零售街、品牌零售商业街）的特色服务业发展集群。目前正在招引知名文旅企业进行建设运营。
项目单位名称	郾城区发改委
投资总额	20亿人民币
联系人	陈弘亚
联系方式	13839528128